

Ntawv Qhia Txog Tswv Tsev Txoj Cai
Ntawv Pab Tus Tswv Tsev
Daim Ntawv Pab

Miskas Chav Ua Hawj Lwm Pab
Txog Vaj Tsev Thiab Tsim Vaj
Tsev Nyob Zos Loj
Chav Pab Pej Xeem thiab Pej
Xeem Khab Txog Vaj Tsev

OMB Tso Cai No. 2577-0169
(tas sij hawm. 09/30/2010)

Pej xeem siv li 0.25 feem pua ntawm 1 teev los teb cov lus no, siv sij hawm los saib, tshawb, xyuas, nyeem thiab xwj qhov tseeb txog cov ntaub ntawv no kom muaj raws li tau sau tseg.

Txoj cai khaws cov ntaub ntawv txog tsev neeg no yog muab los ntawm Section 8(y) nyob rau U.S. Housing Act. Cov ntaub ntawv no yog qhia txog tsev neeg txoj cai lossis txoj cai khoo tsev neeg lub sij hawm tau txais kev pab los ntawm Tsev Luam.

1. Txoj cai sai xyuas tus tswv tsev. Tsev neeg tau txais kev pab los ntawm tsev luam los yuav tsev yuav tau ua raws lis (PHA) txoj cai khoo. Txhua daim ntaub ntawv tsev neeg muab rau Tsev Luam yuav tsum muaj txhij thiab muaj tseeb. Txhua tus neeg nyob nrog tsev neeg yuav tsum muaj raws li nram no (thiab lwm tus neeg yog PHA-pom zoo cia nrog tsev neeg nyob yuav tau tsis txhob ua tub sab tub nyiag thiab siv yeeb siv xas):

A. Qhia thiab muab tus social security nab npawb thiab lo lus los ntawm qhov chaws ua hawj lwm, sau npe thiab xa cov ntawv tso cai (ntxiv rau cov neeg laus cov ntawv txhaum plaub yog muaj), thiab muaj lwm yam ntawv Tsev Luam los yog HUD xav tau (xws lis daim ntawv xeem xaj, daim npav ntsuab, lwm yam ntaub ntawv pab txiav txim seb puas tau kev pab hais txog yuav tsev, thiab cov ntaub ntawv txiav txim txhua xyoo seb puas tsim nyog pab tsev neeg ntxiv xws lis nyiaj xyoo thiab pes tsaug leej neeg nyob nrog tsev neeg).

B. Muab txhua daim ntawv Tsev Luam xav tau hais txog tsev neeg nriav tsev thiab yuav tsev.

C. Mus kawm txhua yam Tsev Luam xav tau xws li kawm txog yuav tsev.

D. Nriav thiab them ib tug neeg sab nrauv tuaj kuaj lub tsev raws lis Tsev Luam xav tau.

E. Sau daim ntawv yuav tsev nrog tus tswv muaj lub tsev los yog chav tsev thiab muab ib daim xav rau Tsev Luam. Txoj cai khoo yuav tsev yuav tsum raws txoj cai.

F. Yuav evsaslas tiv thaiv dej nyab.

G. Ua raws li txoj cai txais nyiaj yuav tsev (them cov nuj nqi txais los (thiab cov txais los ntxiv tom qab).

H. Sau ntawv qhia rau Tsev Luam sai li sai tau (1) lub sij hawm tsev neeg yuav tsis nyob lub tsev raws li Tsev Luam sau tseg thiab (2) ua ntej tsev neeg tsiv tawm ntawm lub tsev. Muab txhua daim ntawv Tsev luam xav tau qhia rau Tsev Luam xws li tsev neeg yeej nyob lub tsev tiag los yog tsev neeg tau tawm rooj yuav tsis nyob lub tsev ib ntus.

I. Tsuas siv tau lub tsev nyob raws li Tsev Luam tso cai – pub tus neeg zov tus neeg xiam hoob qhab nyob tsev

neeg no thiab tus menyuam coj los pab tu. Lwm tus neeg nyob tsis tau lub tsev no. Yuav tsum nyob lub tsev tas li, txhua tus nyob tsev neeg yuav tsum tsis muaj npe yuav lwm lub tsev los yog muaj npe nyob lwm qhov chaws. Yog tau nyiaj los ntawm lub tsev no tsuav yog tau vim tsev neeg tau nyob lub tsev no xwb. Tsev neeg tsis muaj cai xauj lub tsev los yog qhov av ncig lub tsev.

J. Sau ntawv qhia rau Tsev Luam sai li sai tau yog tau menyuam tshiab, txais menyuam los tus, xam txiav txim cia menyuam los nrog tsev neeg nyob. Sau ntawv thov Tsev Luam kom cia lwm tus los nyob nrog tsev neeg. Qhia rau Tsev Luam paub sai li sai tau yog tus neeg twg tau tawm ntawm tsev nyob.

K. Muab txhua daim ntawv Tsev Luam thiab HUD xav tau xws li: (1) nyiaj txais los yuav tsev, yog tau txais nyiaj ntxiv los them nqi tsev (thiab ntaub ntawv qhia txog tsev neeg them nuj nqi tsis zoo, yog vim ua licas them nuj nqi tsis zoo), ntaub ntawv qhia txog tau them nuj nqi tas thiab yog them nuj nqi zoo; (2) ntaub ntawv qhia txog tau muag lub tsev los yog muab lub tsev hloov npe rau lwm tus; thiab (3) tsev neeg cov nuj nqi hais txog muaj nyob rau lub tsev.

L. Sau ntawv sai li sai mus qhia rau Tsev Luam yog them tsis tau cov nuj nqi txais los yuav lub tsev.

M. Tsis txhob ua tub sab tub nyiag, txais nyiaj yam tsis yog los ntawm lwm tus, los yog tau ua txhaum txoj cai xauj thiab yuav vaj tsev nyob Teb Chaws kev pab nriav vaj tsev. Tsis txhob siv yeeb siv xas los yog tau ua tub sab tub nyiaj tua neeg txhaum cai loj. Tsis txhob ua tej yam txhaum cai xws li ua phem rau tib neeg, ua tib neeg tsis zoo nyob xws li phov vaj phov tsev ua thaj tsam chaws nyob tsis xis nyob thiab tsis zoo nyob li teb chaws. Tsis txhob siv dej siv cawv dhau cai qaug dej qaug cawv, ua tib neeg ntsai thiab phov vaj phov tsev ua chav nyob thiab thaj tsam chaws nyob tsis xis nyob tsis zoo nyob li teb chaws. Tsis txhob ua phem los yog hem thiab tsa tes ntaus cov tib neeg ua hauj lwm nyob Tsev Luam. Tsis txhob ua txhaum cai thiab ua teeb meem rau cov ua hauj lwm nrog Tsev Luam thiab cov ua hauj lwm sai suas ntaub ntawv kom thwj toob.

N. Tsis pub xauj, cia rau lwm tus thiab hloov tsev. Pub txais nyiaj los yuav lub tsev nyob tsis pub ua lwm yam.

O. Yuav tsum tsis tau kev pab los ntawm Teb Chaws, Xeev, nroog thiab Tsev Luam.

P. Ua raws li Tsev Luam xav tau xws li nriav tsev yuav, yuav tsev nyob, thiab pab tsev neeg kom muaj vaj muaj tsev nyob. Tsev Luam yuav tsum muab txhua daim ntawv Tsev Luam xav tau tso ua ke nrog daim no.

2. Kev Pab Tas Sij Hawm. Cov nyiaj luam pab tsev neeg muab rau lub sij hawm tsev neeg nyob tsev luam xwb.

Tsev Luam yuav tsis pab nyiaj them nqi tsev thiab yuav tsis pub tsev neeg nyob tsev luam yog muaj li nram no:

A. Tsev neeg ua txhaum cai tsis ua li tau hais tseg nyob qib 1.

B. Tsev neeg rawg tshem tawm ntawm luam kev pab tsib xyoo dhau tas los rau tam sim no, rawg tshem tawm ntawm tsev luam tsis tau nyob vim siv los yog muag yeeb muag xas txhaum teb chaws peb xyoo dhau tas los rau lub sij hawm tam sim no.

C. Tsev Luam tau muab tsev neeg ib tug neeg tshem tawm ntawm Tsev Luam yav tas los.

D. Tsev neeg tseem tiv nqi ntawv Tsev Luam nyob rau Sev Seem 8 tam sim no thiab yav tas los. Tsev neeg tsis tau muab nyiaj rau tsev luam raws lis tau hais tom

qab Tsev Luam muab nyiaj them rau tus tswv tsev xws li nyiaj xauj tsev, nyiaj kho tsev, los yog lwm yam nqi tsev neeg tseem tiv Tsev Luam. Tsev neeg tsis ua raws li txoj cai Tsev Luam tau sau tseg.

E. Ib tug neeg nyob hauv tsev neeg no tau raug khoo cuv npe nrog lub Xeev tas ib sim neej vim tau txhaum plaub mos tib neeg thiab menyuum ua dev ua npua.

F. Tus neeg tau siv thiab ua cov xas yam hu ua methamphetamine nyob rau Tsev Luam av, tsev thiab chav nyob.

G. Tsev neeg tsis ua raws txoj cai, tsis muaj ib yam tseem ceeb, tsis koom nrog lwm lub koom haum nriav kev pab.

H. Tsev neeg txhob txwm tsis nkag kev pab nyob rau luam qhov chaws nriav hawj lwm.

I. Tsev neeg raug tshem tawm ntawm lub tsev raws li txoj cai tsis them nqi vaj nqi tsev (los yog tsis them nyiaj txais).

J. Tsev Luam kev pab tib neeg yuav tsev nyob rau tsev neeg ntawv tas kas nuv lawm raws li txog cai pab tib neeg, los yog dhau 180 hnuv lawm tiam sis tsev neeg tsis tau them nyiaj tuaj pab tsev luam raws li txoj cai.

K. Tsev Luam tsis muaj nyiaj txaus los pab tib neeg yuav tsev nyob lawm.

Khaws Daim Ntawv No Tseg Rau Koj Tau Sai

Tsev Neeg

Tus niam lossis txiv tsev npe Chaws Nyob, Xov Tooj:

Sau txhua tus npe ua nrog tsev neeg nyob

Tus sawv cev Tsev Neeg

Hnuv Tim: (hli/hnuv/xyoo)

Koom Haum Tsev Luam

Tsev Luam Npe Chaws Nyob, Xov Tooj:

Tus sawv cev Tsev Luam thiab txoj num

Tus sawv cev Tsev Luam sau npe

Hnuv Tim: (hli/hnuv/xyoo)

Daim ntawv no yog txhais los ntawm HUD daim ntawv qhia txog tsab cai HUD. HUD muab daim ntawv no los txhais rau koj kom koj tau taub thiab paub txog koj txoj cai los yog koj lub luag hauj lwm. Daim ntawv uas sau ua lus Askiv thiaj yog daim ntawv tsheeb uas yuav muab los ua pov thawj. Daim ntawv uas tau muab txhais no mas tsis yog daim ntawv tsheeb.