

**កម្មវិធី គ្រួសារ មានប្រាក់ចំណូល  
ក្រុមគ្រួសារ លេខ សំរាប់ ក្នុង រក្សាទុក  
Family Self-Sufficiency Program  
FSS Escrow Account Credit Worksheet**

**U.S. Department of Housing  
and Urban Development**  
Office of Public and Indian Housing

OMB Approval No. 2577-0178  
(exp. 07/31/2010)

**Escrow credit នេះសំរាប់ សន្និដ្ឋាន នៅពេលពិនិត្យមើលឡើងវិញ ពេលដែល កិច្ចសន្យា FSS ចូលជាធរមាន ពេលដែលគ្រួសារ  
អនុវត្តកម្មវិធី FSS**

|  |         |
|--|---------|
| មេគ្រួសារ របស់កម្មវិធី FSS   | ថ្ងៃ ខែ |
| 1. ប្រាក់ចំណូល (សូមសរសេរ ចូល ក្នុង ក្រដាស form HUD-50058.)   | 1.      |
| 2. កំរិតប្រាក់ចំណូល (សរសេរចូល ប្រាក់ចំណូល ក្នុងដំបូងដែល FSS ដែលគ្រួសារ រស់នៅ .)  | 2.      |
| 3. ប្រាក់ចំណូលបច្ចុប្បន្ន (សូមសរសេរចូល ក្នុងបន្ទាត់ 8y of the form HUD-50058.)<br><b>ថិកាលណា បន្ទាត់ ៣ មានលេខលើស ពី បន្ទាត់ ២ គ្រួសារ មិន អាចទទួលយក FSS credit.ទេ</b>                                      | 3.      |
| 4. ប្រាក់ចំណូល បាន មកពីការងារក្នុង បន្ទាត់ ១ (ប្រាក់ចូលប្រាក់ចំណូល B, M, F, HA, and W in បន្ទាត់ 7f of form HUD-50058.)  | 4.      |
| 5. ប្រាក់ចំណូល ទាំង អស់ប្រចាំឆ្នាំ ចាប់ពីពេលកិច្ចសន្យាចូលជាធរមាន FSS Contract of Participation.<br>(សរសេរចូលចំនួន .)   | 5.      |
| 6. ប្រាក់ចំណូលកើន ចាប់តាំង ពី FSS Contract of Participationចូលជាធរមានមក . (ដឹកពីបន្ទាត់លេខ 5 ពីបន្ទាត់លេខ 4 បើ លើស សរសេរ លេខ 0.)   | 6.      |
| 7. ប្រាក់ចំណូលបច្ចុប្បន្ន តូចជាង ប្រាក់កើនចំណូល នៅក្រោយពិភាក្សា FSS Contract of Participation. ចូលជាធរមាន (ដឹកបន្ទាត់លេខ ៦ ពី បន្ទាត់លេខ ១ .)  | 7.      |
| 8. ៣០ ភាគរយ នៃប្រាក់ចំណូល (បន្ទាត់លេខ ៣ ថែក លេខ ៤០ ។ ចំនួននោះត្រូវ ស្មើ នឹង បន្ទាត់លេខ៩ form HUD-50058.)   | 8.      |
| 9. ប្រាក់ចំណូលបច្ចុប្បន្ន តិចជាង ចំនួនកើននៃប្រាក់ចំណូល ចាប់តាំង ពី FSS Contract of Participationចូលជាធរមាន មក (ដឹក បន្ទាត់ ៦ ពី បន្ទាត់ លេខ ៣  | 9.      |
| 10. 30% នៃ ប្រាក់ចំណូល តែ តិចជាង ប្រាក់កើន ចាប់តាំង ពី FSS Contract of Participation. ចូលជាធរមានមក (បន្ទាត់ ៩ ថែក នឹង ៤០ )   | 10.     |
| 11. 10% នៃប្រាក់ចំណូល មួយ ឆ្នាំ តិចជាង ចំនួនប្រាក់កើន ចាប់តាំង ពី FSS Contract of Participation. ចូលជាធរមាន មក (បន្ទាត់ ៧ ថែក នឹង ១២០)   | 11.     |
| 12. បើអនុវត្ត បាន ឈ្នួលជួលផ្ទះ t (សរសេរចំនួន លើ លេខ ៩ form HUD-50058 line 10c of form HUD-50058)   | 12.     |
| 13. TTP យោងទៅតាម ប្រាក់ចំណូលបច្ចុប្បន្ន តិចជាង ចំនួនកើននៃប្រាក់ចំណូលចាប់តាំង ពី the FSS Contract of Participationចូលជាធរមាន . (សរសេរចូលលើ បន្ទាត់ 10, otherwise, enter the greater of line 10, 11, or 12.) | 13.     |
| 14. ការខុសគ្នា រវាង ៣០ ភាគរយ នៃប្រាក់ចំណូលប្រចាំខែ (ដឹកលេខ ១៣ ពីបន្ទាត់ លេខ ៨.)  | 14.     |
| 15. បច្ចុប្បន្ន TTP (ចុះលេខ 9j of form HUD-50058 or, ក្នុងករណី of housing choice voucher សរសេរចុះ លេខ ៨ នៅក្នុងក្រដាសនេះ .)  | 15.     |
| 16. TTP នៅថ្ងៃ ចូលជាធរមាន នៃ កម្មវិធី FSS ថិកាលណា វាវិនិច្ឆ័យ លើស ពីការកើនប្រាក់ចំណូល (សរសេរចុះ ចំនួន .)   | 16.     |
| 17. ការខុសគ្នា រវាង TTP នឹង TTP. នៅពេលកម្មវិធី ចូលជាធរមាន  | 17.     |

|  |     |
|--|-----|
| 18. សរសេរចុះ ចំនួនតិច លើបន្ទាត់ 14 or line 17.   | 18. |
| 19. សរសេរ ចូល ប្រាក់ចំណូលតិច បំផុត ក្នុង កម្មវិធី FSS ក្នុងដំបូងដែលគ្រួសារ រស់នៅ li.)        | 19. |
| 20. ចំនួនប្រាក់ចំណូល លើស កំរិតប្រាក់ចំណូល តិច បំផុត (ដក បន្ទាត់ ១៩ ចេញពី ៣.)                 | 20. |
| 21. ៣០ ភាគរយ នៃចំនួនប្រាក់ចំណូល លើស ពី កំរិត ទាបបំផុត នៃប្រាក់ចំណូល (បន្ទាត់ ២០ ចែក នឹង ៤០ ) | 21. |
| 22. ប្រាក់ Escrow credit (ដកពីបន្ទាត់ 21 ពី បន្ទាត់ 18)                                      | 22. |

**ក្រដាស នេះ អាច យកទៅប្រើដើម្បី បូកលេខ បង្ហាញ របៀប ១ PHA អាចមានរបៀបផ្សេង**

ទីភ្នាក់ងារ (HA) និមួយៗ ត្រូវសរសេរចូលក្នុងកិច្ចសន្យា នូវឈ្មោះគ្រួសារ ដែលសុខចិត្តយល់ព្រមចូលរួមក្នុងកម្មវិធី FSS. HA និមួយៗ ត្រូវទាក់ទងជាមួយ មន្ត្រីដំបូង ដើម្បីរៀបចំ ផែនការ ដែលបញ្ជាក់អំពី អំហុំគ្រួសារ សេចក្តីត្រូវការរបស់ពលរដ្ឋ ដែលចង់បាន សេវា ពិកម្មវិធី FSS សកម្មភាព , និងសេវា ។ អំពីពិភាក្សាអំពីនេះ នោះ ដើរ របៀបណា : ប្រភពសាធារណៈ នឹង ឯកជន តាមរយៈសេវា នឹង សកម្មភាព នឹងបានត្រូវ ផ្តល់ឲ្យ តាមរយៈសេវា ។ ពេលវេលាកំណត់ នៃការអនុវត្ត ហើយ នឹង ទិន្នន័យផ្សេងៗ ទៀត ចាំបាច់ដល់ HUD ដើម្បីធានា ការអនុវត្តកម្មវិធី និង សេវា នឹង សកម្មភាព ;

សេចក្តីរាយការ យោងទៅ តាម ការប្រមូលឯកសារ ព័ត៌មាន បានត្រូវ ប៉ាន់ស្មានថាចំណាយពេល មួយ ម៉ោង សំរាប់ចំឡើង រាបទាំងពេលវេលា ពិនិត្យ មើលឡើងវិញ ការប្រមូលឯកសារនិង ទិន្នន័យ ហើយ នឹង ការពិនិត្យមើលឡើងវិញ ព័ត៌មានដែលបានទទួល មកនោះ ។ បញ្ចូលសេចក្តីអធិប្បាយ និង ព័ត៌មានទាំង សរសេរ នៅ ឲ្យ Reports Management Officer, Paperwork Reduction Project (2577-0178) , Office of Information Technology. US department of Housing and Urban Development Washington, D.C. 20410-3600.

សូមកុំផ្អែក ក្រដាស បំពេញនេះ ទៅ ឲ្យ អាសយដ្ឋាន នៅខាងលើនេះ ។

ការឆ្លើយតប និង ការប្រមូល ព័ត៌មាននេះ ជាការចាំបាច់ ដ៏រ៉ូវ តាមច្បាប់ (Section 23 (c) & (g) of the U.S. Housing Act of 1937, as added by Section 554 of the Cranston-Gonzalez National Affordable Housing Act (PL 101-625) for participation in the FSS program. The ព័ត៌មាន ទទួលបាន នៅក្នុងក្រដាសបំពេញនេះ បានត្រូវ ចាត់ទុក ជា ការសំងាត់ ; Privacy Act. The Privacy Act ដែលជំរុំ ឲ្យឯកសារនេះ រក្សាទុក តាមរបៀប រដ្ឋបាល, បច្ចេកទេស និង រក្សាទុក ដោយប្រយ័ត្នបំផុត ។ បន្ថែម ឯកសារទាំងនោះ ត្រូវរក្សាទុក មិនឲ្យមានការគំរាម ណាមួយឡើយ ដែលអាចធ្វើ ឲ្យគ្រោះថ្នាក់ ឬ ការខូចកិត្តិយស និង ខ្មាសគេ. ។

HUD អាច ដឹកនាំ ឬ ជួយឱ្យដឹងហើយ បុគ្គល មិនជំរុំ ឲ្យឆ្លើយតប ទៅនឹង ការសួរព័ត៌មាន លុះត្រាតែ ជននោះ បង្ហាញ លេខអត្តសញ្ញាណប្រចាំខ្លួន។

**សេចក្តីណែនាំ ដើម្បី គិតលេខ ក្នុង FSS Escrow Account**

1. An escrow credit ឬ ប្រាក់សន្សំទុក នឹងបានត្រូវពិនិត្យមើលនៅគ្រប់ពេលវេលា ហើយ នឹង ការសន្និដ្ឋាន ក្រោយពី កំណត់ពេលជាធរមាន របស់ កិច្ចសន្យា ក្នុងកម្មវិធី FSS
2. ចំនួនប្រាក់ របស់ ESCROW CREDIT ACCOUNT អាចគិតគូរ ដោយ យក ក្រដាសបំពេញ HUD-52652. ឬ ឯកសារផ្សេងទៀត ដែលភ្ជាប់ជាមួយ ក្រដាស Form HUD .
3. ចំនួនប្រាក់នៅក្នុង ក្នុង អាច ឡើងចុះ យោងទៅតាម ប្រាក់ចំណូល របស់គ្រួសារ FSS ដែលកើនប្រាក់ចំណូល ចាប់តាំងពីកិច្ចសន្យានេះ បានចូលជាធរមានមក ។ បើកាលណាគ្រួសារ កែ ប្រាក់ចំណូលរបស់ខ្លួន នៅក្នុងដំបូង ដែលគ្រួសាររស់នៅ គ្រួសារនោះ មិន អាចជាប់ឈ្មោះ ទទួល យក ប្រាក់ Escrow Credit នោះ ទេ ។ ក្នុងករណីនេះ បន្ទាត់ ៤ នឹង ២២ FORM HUD-52652 មិនអាចបញ្ចប់បានឡើយ។

**ឯកសារនេះ ជា សេចក្តីបកប្រែ របស់ ឯកសារស្របច្បាប់របស់អង្គការ HUD ដែល បានត្រូវផ្សព្វផ្សាយ។ អង្គការ HUD ផ្តល់ ការបកប្រែ ដល់ អស់លោក អ្នក, ដែល ជា ការសមរម្យ ងាយស្រួលនិងជួយលោក អ្នក ឲ្យ យល់ដឹង អំពីសិទ្ធិរបស់លោក អ្នក និងកាតព្វកិច្ច ។ ឯកសារជាភាសាអង់គ្លេ នេះ មានសភាពតាមផ្លូវការ ស្របច្បាប់ និង មានសុពលភាព ។ ឯកសារ បកប្រែភាសា មិនមែន ឯកសារ តាមផ្លូវការទេ**